



Résidence Altolago, Lutry – En cours. Vue extérieure 3D, février 2025.

ENTRE PRESTIGE ET PANORAMA À LUTRY

CERTAINES ADRESSES SE DISTINGUENT PAR LEUR EMPLACEMENT. D'AUTRES PAR LEUR VISION. À LUTRY, NORWOOD DÉVELOPPE DES RÉSIDENCES QUI CONJUGUENT ARCHITECTURE CONTEMPORAINE, VUES PANORAMIQUES D'EXCEPTION ET QUALITÉ DURABLE. UNE SIGNATURE IMMOBILIÈRE DISCRÈTE ET EXIGEANTE PORTÉE PAR UN GROUPE FAMILIAL ACTIF DEPUIS PRÈS DE 60 ANS.



Résidence Hodler, Lutry – Livrée en mai 2026.



Résidence Naïa, Lutry – Livrée en septembre 2025.



Résidence Hodler, Lutry – Livrée en mai 2026.

Un savoir-faire multi-projets

Fondé en 1967, le groupe familial Norwood s'est imposé au fil des années comme un acteur de référence du développement immobilier sur l'Arc lémanique. De la conception à la livraison, l'entreprise a démontré sa capacité à mener des projets résidentiels situés à des emplacements de premier choix. À Lutry, Norwood confirme son ancrage territorial à travers plusieurs opérations immobilières. Cette maîtrise du pilotage multi-projets témoigne d'un savoir-faire distinctif et d'une vision durable de l'immobilier. Norwood réunit l'ensemble des compétences nécessaires pour conduire un projet de A à Z et entretient des relations solides avec ses clients, partenaires et communautés locales.

Des réalisations concrètes comme preuve d'engagement

La Résidence Naïa, livrée en septembre 2025, ainsi que la Résidence Hodler, actuellement en phase de livraison, illustrent la capacité du groupe à tenir ses engagements à chaque étape du cycle de vie d'un projet immobilier. Ces réalisations attestent d'une maîtrise d'ouvrage fiable et d'une qualité d'exécution conforme aux standards annoncés. Conçues dans le respect de leur environnement et des attentes d'une clientèle exigeante, elles incarnent une approche de l'immobilier fondée sur la pérennité, la précision et l'élégance architecturale.

La Résidence Altolago : une adresse rare face au Léman

Le chantier de la Résidence Altolago progresse conformément au calendrier établi et révèle progressivement l'ampleur de cette réalisation d'exception. Idéalement située dans un quartier résidentiel privilégié, la résidence bénéficie d'une vue spectaculaire sur le Léman, les Alpes et les vignobles environnants. Chaque appartement a été créé comme un véritable lieu de vie ouvert sur le paysage, avec de spacieuses terrasses, des jardins privatifs et des jardins d'hiver offrant un confort remarquable en toute saison. Fidèle à son expertise, Norwood orchestre l'intégralité du développement : conception architecturale, démarches administratives, direction des travaux, commercialisation et suivi notarial. Les acquéreurs bénéficient ainsi d'un accompagnement complet et peuvent personnaliser certaines finitions.

Une nouvelle signature résidentielle en préparation

Norwood développe actuellement un nouveau projet résidentiel de haut standing idéalement situé à Lutry. Ce futur ensemble comprendra trois bâtiments et quatorze appartements de 3,5 à 5,5 pièces bénéficiant d'une orientation plein sud et d'une vue panoramique sur le Léman, les Alpes et les vignobles du Lavaux. Conçu pour préserver l'intimité de ses résidents tout en valorisant les espaces extérieurs, le projet proposera de vastes terrasses, de généreux jardins privatifs ainsi que des caves à vin communes en hommage à l'identité viticole du site. La construction sera certifiée Minergie et intégrera des solutions énergétiques durables, notamment un système de chauffage performant complété par le géocooling garantissant confort et performance énergétique.

Acteur engagé et à l'écoute du marché, Norwood recherche activement de nouvelles opportunités d'acquisitions de terrains sur l'Arc lémanique.



Route de Prilly 23 - 1023 CRISSIER
Tél. +41 21 634 85 65 - admin@norwood.ch - www.norwood.ch